

Registro Generale n. 812/2024

pubblicata il 09/05/2024

Reg. del Settore n. 66/2024



## CITTÀ DI COSENZA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE  
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –  
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO -  
PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR

---

**OGGETTO:** Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. Estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con contestuale impegno di spesa, dei servizi tecnici per attività di supporto al RUP connessa a "INTERVENTO DI RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN DOMENICO"– Arch. De Caro  
CIG: 91507616DC CUP: F87I20000480001



# CITTÀ DI COSENZA

Registro Generale n. 812/2024

pubblicata il 09/05/2024

Reg. del Settore n. 66/2024

**SETTORE 7 - LL.PP. - EDILIZIA SCOLASTICA - INFRASTRUTTURE  
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE - RETI IDRICA E FOGNARIA –  
CONTRATTI DI QUARTIERE S. LUCIA - CENTRO STORICO -  
PROGRAMMA CIS E AGENDA URBANA - PNRR**

---

f.to Maria Colucci

---

Il Responsabile del Procedimento

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) - Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Cosenza. Estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con contestuale impegno di spesa, dei servizi tecnici per attività di supporto al RUP connessa a "INTERVENTO DI RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN DOMENICO"– Arch. De Caro  
CIG: 91507616DC CUP: F87I20000480001

Il Direttore del Settore

VISTO il D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni;  
VISTO lo Statuto del Comune,  
VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;  
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;  
VISTO il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

VISTO il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (alleg. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

RITENUTO di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

PREMESSO CHE:

- con delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7, recante "Fondo sviluppo e coesione Approvazione del piano sviluppo e coesione del Ministero della cultura", è stato approvato il Piano denominato Piano Sviluppo e Coesione a titolarità del Ministero della cultura, per un valore complessivo pari a 1.737,41 milioni di euro, nel quale sono confluite le risorse finanziarie assegnate agli strumenti a valere sul FSC, tra cui, il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n. 3/2016 e n. 100/2017) e il Piano Operativo "Cultura e Turismo" (Delibera CIPE n.10/2018), ivi inclusi i Contratti Istituzionali di Sviluppo;
- la scheda intervento n. 1 del Piano Operativo "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020 (delibera CIPE n. 10/2018), confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura – Delibera CIPESS n. 7/2021, relativa al Progetto integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", prevede un importo complessivo di 90 milioni di euro ed è da attuarsi mediante lo strumento del Contratto istituzionale di sviluppo;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, istituisce, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Tavolo istituzionale di coordinamento per l'attuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione dei quartieri del centro storico di Cosenza (di seguito Tavolo Istituzionale), e ne affida la presidenza al Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo o, per delega, al Sottosegretario di Stato per i beni e le attività culturali e per il turismo;
- il "Contratto Istituzionale di Sviluppo «Cosenza – Centro Storico»" (di seguito CIS) è stato stipulato il 4 febbraio 2021 tra il Ministro per il sud e la coesione territoriale, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, il Ministero dell'economia e delle finanze, il Ministero dell'interno – Prefettura di Cosenza, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero per le politiche giovanili e lo sport, l'Agenzia del Demanio, la Regione Calabria, la Provincia di Cosenza, il Comune di Cosenza, l'Università della Calabria e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia;
- mediante procedura scritta d'urgenza del Comitato di Sorveglianza (CdS), conclusasi con nota prot. n. 13226 del 29 luglio 2021, è stata aggiornata l'articolazione finanziaria della citata scheda intervento n. 1;
- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 25190-P del 7 settembre 2021 del Tavolo Istituzionale, istituito ai sensi del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2020, è stato approvato lo schema di disciplinare;
- con nota prot. MIC\_UDCM\_SOTT\_BORGONZONI 3564-P del 9 febbraio 2022 del citato Tavolo Istituzionale è stato approvato l'aggiornamento delle schede intervento relative agli undici interventi previsti;

CONSIDERATO CHE:

- il Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza disciplinante le modalità e le procedure di attuazione di n. 11 interventi ricompresi nel Progetto Integrato di riqualificazione e rigenerazione "Cosenza – Centro storico", è stato siglato in data 10 febbraio 2022;
- le schede intervento e i quadri economici preliminari relative ai n. 11 interventi facenti capo al Comune di Cosenza sono allegate al Disciplinare regolante i rapporti tra Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione e il Comune di Cosenza;

RILEVATO CHE:

- l'importo complessivo dei n. 11 interventi, come di seguito articolati, è pari a euro 40.262.931,46 (euro quarantamilioniduecentosessantaduemilanovecentotrentuno/46) a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziato dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;

- in linea con quanto previsto dal paragrafo 6.2.1., nono cpv., del Sistema di Gestione e Controllo del Piano, l'ultima domanda di rimborso da parte del beneficiario è da effettuarsi entro il 31 ottobre 2025, termine stabilito per consentire agli organismi deputati allo svolgimento delle attività volte al riconoscimento delle spese relative agli interventi finanziati di compiere tali attività entro il termine del 31 dicembre 2025 riveniente dal sopra citato punto 2.1 della delibera CIPE n. 26/2018. Pertanto, decorso il suddetto termine del 31 ottobre 2025, non potrà essere garantito il rimborso delle spese sostenute per ciascun intervento e si dovrà procedere con la valutazione delle condizioni per il mantenimento del relativo finanziamento;

## DATO ATTO CHE:

- nell'ambito del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Centro Storico di Cosenza previsto dal Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (Delibera CIPESS 29 aprile 2021, n. 7) è previsto, fra gli altri, l'"INTERVENTO DI RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN DOMENICO" (CUP: F87I20000480001) per un importo ammesso pari a euro 5.970.451,75;
- con D.G.C. n. 123 del 26/09/2022 è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco Annuale dei lavori, successivamente approvato, quale allegato al Documento Unico di Programmazione, con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 18/10/2022;
- con D.G.C. n. 54 del 17/04/2024 è stata operata la riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente con l'attribuzione al Settore 7 - "LL.PP. – Edilizia Scolastica – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere S. Lucia - PNRR" delle competenze in merito all'attuazione dei Programmi CIS e Agenda Urbana e dei Contratti di Quartiere S. Lucia in precedenza assegnate al Settore 11 - "Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere";
- con successivo Decreto Sindacale n. 2659/SG del 02/05/2024, sono stati conferiti gli incarichi di direzione di tutti i Settori/Staff dell'ente così come risultanti dalla nuova macrostruttura;
- con Determinazione Dirigenziale n. 482/2022 del 05/04/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto il funzionario ing. Maria Colucci;

## CONSIDERATO CHE:

- l'"Allegato 1 - Scheda intervento" del Disciplinare relativo all'"INTERVENTO DI RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN DOMENICO" contiene il relativo cronoprogramma, modulato in coerenza con i tempi imposti dalla normativa sopra richiamata;
- il suddetto cronoprogramma ha subito aggiornamenti e ritardi dovuti in particolare all'emergenza sanitaria legata al Coronavirus;
- è emerso che il personale della struttura tecnica comunale, impegnato nelle correnti attività di istituto, non sarebbe stato in grado di svolgere le attività di supporto al RUP e si è quindi reso necessario, ai sensi dell'art. 31, comma 11, D. Lgs. 50/2016, ricorrere a professionalità esterne per l'espletamento delle stesse;
- a seguito della disamina dei *curricula* dei professionisti iscritti nella short list dell'Ente, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36, comma 1, D. Lgs. 50/2016, è stata individuata il professionista Arch. Perla De Caro cui affidare l'incarico, quale soggetto in possesso della necessaria competenza e professionalità, rinvenibili nel curriculum professionale in attività similari;
- con Determina Dirigenziale Reg. Gen. n. 616/2022 del 02/05/2022 è stato affidato al citato professionista il servizio di supporto al RUP previo espletamento della Trattativa Diretta sul MEPA, TD\_2073850 - CIG 91507616DC;
- in data 09/05/2022 è stato sottoscritto con l'Arch. Perla De Caro il conseguente contratto di incarico professionale tra le parti per l'attività di supporto al RUP con competenze di carattere tecnico ai sensi dell'Art. 31, c. 11, D. Lgs. 50/2016, la cui durata prevista era di 24 mesi, Rep. n. 347/2022 del 18/05/2022;
- il citato professionista ha svolto le prestazioni professionali efficacemente e in aderenza a quanto previsto dal contratto di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 949/2023 del 24/05/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato per la realizzazione dell'intervento in oggetto, il quale risulta ancora in fase di progettazione e, pertanto, non ancora completato;
- ai fini del rispetto dei termini inderogabili sopra esposti, per il RUP, nello svolgimento delle proprie funzioni tecnico/amministrative previste dall'art. 31, D. Lgs. 50/2016 e dall'art. 9, D.P.R. 207/2010, per la restante durata della procedura e sino al collaudo dei lavori, continua a sussistere la necessità di essere

supportato da soggetti aventi specifiche competenze tecniche e comprovata esperienza nella gestione amministrativa dei contratti afferenti lavori pubblici;

- si conferma per il personale della struttura tecnica comunale l'impossibilità di svolgere le attività di supporto al RUP sopra richiamate e si rende pertanto necessario procedere all'estensione del contratto del professionista già in essere, al fine di assistere ed affiancare il RUP nella sua precipua funzione di garantire il controllo effettivo da parte della stazione appaltante sulla esecuzione delle opere in progetto;

RITENUTO conseguentemente necessario procedere all'estensione del servizio di supporto al RUP, in coerenza con quanto previsto nel Progetto del Servizio a suo tempo posto a base dell'affidamento originario, che ancorché non allegato si intende parte integrante del presente atto;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 106 comma 7, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'importo relativo all'estensione del contratto non supera il 50% dell'importo originario e ammonta a € 11.520,00, oltre oneri previdenziali pari a € 460,80 e IVA ai sensi di legge pari a € 2.635,78, per un importo complessivo pari a € 14.616,58;
- che la complessiva concorrenza dell'importo destinato al professionista non supera la soglia di € 139.000,00 prevista dalle norme all'epoca dell'affidamento originario;
- il citato professionista ha manifestato per le vie brevi la disponibilità ad accettare l'estensione dell'incarico in conformità alle condizioni contenute nel Progetto del servizio originario, per un importo pari a € 11.520,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- lo stesso professionista ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle cause di incompatibilità con l'attività di che trattasi;

CONSIDERATO che:

- nel QE post-gara dell'intervento sono presenti le risorse per la copertura dei corrispettivi da riconoscersi al professionista di che trattasi;
- la predetta somma trova copertura finanziaria sul **Capitolo di Spesa 8834/0** del bilancio triennale 2024-2026;
- con precedenti atti del Settore 11 sono state accertate sul **Capitolo di Entrata 2194/0** tutte le somme a totale copertura dell'intervento in oggetto, finanziato mediante fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo", confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;

RAVVISATA la necessità, per quanto sopra detto, di assegnare al professionista le somme necessarie all'estensione dell'affidamento dei servizi tecnici di supporto al RUP di cui al presente provvedimento, pari a € 11.520,00, oltre oneri previdenziali pari a € 460,80 e IVA ai sensi di legge pari a € 2.635,78, per un importo complessivo pari a € 14.616,58, a valere sull'**impegno n. 1176/2023 Capitolo di Spesa 8834/0**;

#### DETERMINA

per i motivi esposti che, qui di seguito, si intendono riportati e trascritti:

- 1) di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone anche motivazione e presupposto;
- 2) di approvare l'estensione del contratto per come sopra descritto, per un periodo di ulteriori mesi 12, al professionista arch. Perla De Caro, C.F. DCRPRL97H59D086T e P. IVA 03791360781, relativamente alle attività di supporto al RUP (CIG 91507616DC) connesso all'*"Intervento di restauro del Complesso Monumentale di San Domenico"* - C.U.P. F87I20000480001;
- 3) di dare atto che con precedenti atti del Settore 11 sono state accertate sul **Capitolo di Entrata 2194/0** tutte le somme a totale copertura dell'intervento in oggetto, finanziato mediante fondi del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziati dalla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018 a favore del Piano Operativo

“Cultura e Turismo”, confluito nel Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura approvato dalla Delibera CIPESS n. 7/2021;

- 4) di assegnare a favore del professionista di cui al punto 2 la somma di € 11.520,00, oltre oneri previdenziali pari a € 460,80 e IVA ai sensi di legge pari a € 2.635,78, per un importo complessivo pari a € **14.616,58**, a valere sull'**impegno n. 1176/2023 Capitolo di Spesa 8834/0**;
- 5) di specificare che le somme sopraindicate saranno oggetto di re-imputazione all'esercizio 2024 per differimento di esigibilità;
- 6) di procedere a sottoscrivere con il citato professionista apposito Addendum per l'estensione del contratto di incarico professionale per attività di supporto al Rup di carattere tecnico (Rep. n. 347/2022 del 18/05/2022), a decorrere dal 09/05/2024;
- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 8) di trasmettere il presente provvedimento, anche per via telematica al Dirigente del Settore n. 13 “Programmazione e Risorse Finanziarie” e al Dirigente del Settore 7 - “LL.PP. – Edilizia Scolastica – Infrastrutture – Pubblica Illuminazione – Reti Idrica e Fognaria – Centro Storico – Programma Cis e Agenda Urbana – Contratti di Quartiere S. Lucia - PNRR”, che provvederanno ciascuno per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti;
- 9) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, Legge 18/06/2009, n. 69 e ss. mm. e ii.

Il Direttore del Settore

Cosenza 09/05/2024

\_\_\_\_\_  
f.to Salvatore Modesto

Allegati:

Nome File	Descrizione
-----------	-------------

---

**Parere di Regolarità Contabile**

**Si esprime parere Favorevole**

Il Direttore del Settore 13 - PROGRAMMAZIONE  
E RISORSE FINANZIARI

Cosenza 08/05/2024

---

f.to Marco De Rito